Проєкт договору оренди

ДЕМОНСТРАЦІЙНИЙ ЗРАЗОК. Усі ПІБ, паспортні й податкові дані, адреси, контакти, платіжні та технічні ідентифікатори замінено умовними. Не є підписаним договором і не призначений для платежів. Конкретні умови погоджуються перед орендою.

Договір: предмет та обов’язки

Договір №ЗРАЗОК-001 від 01.01.2026 Тариф довгостроковий: 2700 грн/тиждень — E4 з АКБ 60Ah / застава: 2700 грн Довірена особа: Прикладенко Марія Іванівна / +380 XX XXX XX XX Степаненко Степан Степанович / +380 XX XXX XX XX / Telegram: [Telegram орендаря] / скутер №DEMO-001, пробіг 00000, АКБ 60Ah, ID: DEMO-BATTERY-001 ДОГОВІР оренди електроскутера № ЗРАЗОК-001 01 січня 2026 р. Фізична особа-підприємець Прикладенко Олена Іванівна , реєстраційний номер облікової картки платника податків 0000000000 , який діє на підставі власного волевиявлення (далі — «Орендодавець»), з однієї сторони, та Степаненко Степан Степанович , 01.01.1990 р.н. , громадянин України, паспорт громадянина України № 123456789, виданий 01.01.2020 умовним органом 0000, РНОКПП 1111111111, місце народження: м. Приклад, Україна (далі — «Орендар»), з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне: 1. Предмет договору

1.1. Орендодавець передає в тимчасове користування Орендареві приналежний Орендодавцеві на праві приватної власності електроскутер (далі по тексту – «Транспортний засіб») реєстраційні дані та характеристики якого вказані в Додатку №1 що є невід’ємною частиною поточного договору.

1.2. Сторони підписавши цей Договір погоджуються, що вартість Транспортного засобу встановлюється в розмірі 125 000 (сто двадцять п’ять тисяч) гривень. 2. Умови договору

2.1. Орендодавець надає Транспортний засіб у справному стані за Актом прийому-передачі, що є невід’ємною частиною цього Договору.

2.2. Орендар зобов’язується по закінченню терміну дії Договору повернути Транспортний засіб у стані відповідному до зазначеного в Акті прийому-передачі, з урахуванням нормального зношування.

2.3. Під час виконання цього Договору Орендар зобов’язаний:

2.3.1. Використовувати Транспортний засіб відповідно до його цільового призначення, виявляючи належну обережність, та заряджати його тільки зарядним пристроєм, наданим Орендодавцем.

2.3.2. Сплачувати Орендодавцю орендну плату в розмірі, строки та порядку, передбачені розділом 3 цього Договору.

2.3.3. Нести витрати, пов’язані з експлуатацією Транспортного засобу, у тому числі компенсувати шкоду життю, здоров’ю або майну третіх осіб, штрафи, штрафстоянку, евакуатор та інші витрати, що виникли з вини Орендаря.

2.3.4. Самостійно і у встановлені терміни сплачувати штрафи за порушення правил дорожнього руху під час перебування Транспортного засобу у володінні і користуванні Орендаря.

2.3.5. Не передавати Транспортний засіб у користування і володіння третіх осіб.

2.3.6. Компенсувати або оплатити витрати на доставку пошкодженого або несправного Транспортного засобу до станції технічного обслуговування. При цьому Орендар підписавши цей Договір погоджується, що ремонт Транспортного засобу може бути проведений тільки самостійно Орендодавцем або Третіми особами, залученими Орендодавцем.

2.3.7. Зберігати Транспортний засіб в місцях, які дозволяють забезпечити його належне зберігання, що запобігає його псуванню (стоянка, гаражі, бокси тощо).

2.3.8. У разі втрати Транспортного засобу, що знаходиться у володінні та користуванні Орендаря, Орендар зобов'язується компенсувати Орендодавцеві вартість Транспортного засобу, визначену п. 1.2 цього Договору.

2.3.9. У разі втрати деталей Транспортного засобу, що знаходиться у володінні та користуванні Орендаря, Орендар зобов'язується оплатити вартість втраченої деталі.

2.3.10. У разі втрати документів Орендар зобов'язується сплатити Орендодавцю витрати на відновлення документів.

Умови користування та розрахунки

2.3.11. Після закінчення терміну оренди передати Транспортний засіб Орендодавцю в стані, в якому він був отриманий за Актом прийому-передачі. При наявності забруднень кузова Транспортного засобу, Орендар зобов'язується сплатити чистку (миття) Транспортного засобу в розмірі 150 гривень.

2.3.12. Безпосередньо під час отримання Транспортного засобу Орендар зобов’язаний здійснити безперервну відеофіксацію одним відеозаписом (одним кадром, без монтажу та переривань) фактичного зовнішнього і технічного стану Транспортного засобу, наявних пошкоджень, комплектації, показника пробігу, а також переданої разом із Транспортним засобом акумуляторної батареї, включно з її зовнішнім станом та ідентифікаційним номером (ID), таким чином, щоб зазначені відомості можна було однозначно ідентифікувати на відеозаписі.

2.3.13. Відеозапис, передбачений п. 2.3.12 цього Договору, Орендар зобов’язаний одразу після отримання Транспортного засобу надіслати Орендодавцю в Telegram- чат, створений та погоджений Сторонами для супроводження цього Договору. Такий Telegram- чат є основним погодженим Сторонами каналом оперативної комунікації щодо оренди, оплат, технічного стану Транспортного засобу, його обслуговування, пошкоджень, повернення та інших питань виконання цього Договору.

2.3.14. Сторони зобов’язуються протягом строку дії Договору та до завершення всіх взаєморозрахунків зберігати історію листування в погодженому Telegram- чаті. Орендар зобов’язується не видаляти надіслані ним повідомлення, фото, відео, документи та інші матеріали, не змінювати їх зміст після надсилання, а також не вчиняти дій, спрямованих на видалення історії листування або самого чату зі сторони обох учасників. Повідомлення та матеріали, надіслані Сторонами в цьому чаті, можуть використовуватися для підтвердження факту комунікації, передачі інформації та виконання умов цього Договору.

2.4. Орендар не має права:

2.4.1. Передавати Транспортний засіб в суборенду, надавати Транспортний засіб в безоплатне користування третім особам, передавати Транспортний засіб у заставу і вносити в якості майнового внеску в господарські товариства і товариства або пайового внеску у виробничі кооперативи, або обтяжувати будь-яким іншим чином.

2.4.2. Керувати Транспортним засобом, в стані наркотичного, алкогольного, токсичного сп'яніння.

2.4.3. Вивозити електроскутер за межі адміністративно - територіальних меж м. Києва та Київської області. Розширення території поїздок та користування можливо лише за письмовою згодою орендодавця. 3. Порядок розрахунків

3.1. Орендар зобов’язується сплачувати Орендодавцю орендну плату в розмірі 2 700 (дві тисячі сімсот) гривень за кожні 7 календарних днів користування за довгостроковим тарифом E4 з АКБ 60Ah. Перший розрахунковий період починається 01.01.2026, кожний наступний платіж підлягає сплаті не пізніше початку відповідного наступного 7-денного періоду.

3.2. Розмір застави становить 2 700 (дві тисячі сімсот) гривень. Орендодавець має право зарахувати заставу в рахунок заборгованості з орендної плати, документально підтверджених витрат на ремонт, евакуацію, миття, відновлення або заміну ключів, зарядного пристрою, АКБ, іншої комплектації, штрафів та інших належно підтверджених витрат, що виникли з вини або внаслідок порушення зобов’язань Орендарем. Якщо суми застави недостатньо, Орендар зобов’язаний доплатити різницю.

3.3. У разі прострочення орендного платежу Орендодавець має право вимагати негайного погашення заборгованості та повернення Транспортного засобу. До моменту його фактичного повернення орендна плата продовжує нараховуватися відповідно до цього Договору.

3.4. Тариф 2 700 грн на тиждень за E4 з АКБ 60Ah, зазначений у п. 3.1 цього Договору, є довгостроковим тарифом та застосовується за умови фактичного користування Транспортним засобом протягом не менше 30 календарних днів з дати початку оренди.

3.5. У разі повернення Орендарем Транспортного засобу та/або дострокового припинення Договору до спливу 30 календарних днів з дати початку оренди фактичний період користування вважається короткостроковою орендою. Орендна плата за весь фактичний період перераховується за чинним на дату дострокового повернення короткостроковим тарифом для відповідної комплектації E4 з АКБ 60Ah .

3.6. Різниця між орендною платою, фактично сплаченою за довгостроковим тарифом, та сумою після перерахунку за короткостроковим тарифом утримується Орендодавцем із застави. Орендар погоджується на таке зарахування без необхідності укладення додаткової угоди.

3.7. Якщо застави недостатньо для повного погашення різниці, Орендар сплачує непокритий залишок під час остаточного розрахунку. Після перерахунку, за відсутності іншої заборгованості, збитків, штрафів чи інших передбачених Договором утримань, невикористаний залишок застави повертається Орендарю.

Строк, відповідальність та повернення

3.8. У кожну передбачену графіком дату оплати Орендодавець надсилає Орендарю в погодженому Telegram-чаті нагадування про необхідність внесення чергового платежу та його суму. Таке повідомлення має інформаційний та нагадувальний характер і не є умовою виникнення обов’язку Орендаря щодо оплати.

3.9. Орендар самостійно контролює встановлені Договором та/або погодженим Сторонами графіком строки платежів. Ненадсилання, несвоєчасне надсилання або неотримання Орендарем нагадування від Орендодавця з будь-яких причин, у тому числі через технічні несправності, відсутність доступу до мережі, Telegram або відповідного чату, не змінює строк платежу, не є підставою для його перенесення та не звільняє Орендаря від обов’язку своєчасно і в повному обсязі сплатити орендну плату та інші належні за Договором платежі. 4. Термін дії договору

4.1. Договір укладений на строк з “01” січня 2026 р. і може бути продовжений сторонами за взаємною згодою.

4.2. Орендар про припинення цього Договору повинен повідомити Орендодавця за 3 робочих дні шляхом направлення повідомлення на наступний номер телефону: +380 XX XXX XX XX . 5. Відповідальність сторін

5.1. Орендар відповідає за схоронність орендованого Транспортного засобу і у випадку втрати або ушкодження Транспортного засобу зобов’язаний відшкодувати Орендодавцеві заподіяний збиток, або надати рівноцінний Транспортний засіб протягом сьоми днів після його втрати або ушкодження. У випадку затримки відшкодування збитку або надання рівноцінного Транспортного засобу в зазначений строк, Орендар сплачує пеню в розмірі тижневої вартості тарифу оренди електроскутера щотижня.

5.2. У разі неповернення Транспортного засобу після припинення Договору Орендодавець має право звернутися до правоохоронних органів та/або суду для захисту своїх прав відповідно до законодавства України. 6. GPS/GSM, АКБ, ДТП, викрадення та порядок повернення

6.1. Орендарю забороняється відключати, демонтувати, пошкоджувати, екранувати або іншим чином втручатися в роботу встановлених на Транспортному засобі GPS/GSM- модуля, SIM- картки, контролера та іншого електронного обладнання. У разі пошкодження або втрати такого обладнання Орендар відшкодовує документально підтверджені збитки Орендодавця.

6.2. Акумуляторна батарея 60Ah, ID DEMO-BATTERY-001, є складовою переданої комплектації. Забороняється її розбирати, самостійно ремонтувати, змінювати конструкцію, заряджати сторонніми зарядними пристроями без погодження Орендодавця, допускати залиття водою, перегрів або передавати третім особам.

6.3. У разі ДТП, викрадення, втрати, істотного пошкодження або іншої надзвичайної події Орендар зобов’язаний негайно повідомити Орендодавця за номером +380 XX XXX XX XX , а у випадках, передбачених законодавством або обставинами події, звернутися до поліції та надати Орендодавцю наявні фото-, відеоматеріали й отримані документи.

6.4. Фото- та відеофіксація стану Транспортного засобу, його пробігу, комплектації та пошкоджень при передачі, під час користування та при поверненні може використовуватися Сторонами як доказ фактичного стану Транспортного засобу та є частиною матеріалів виконання цього Договору.

6.5. Орендна плата нараховується до моменту фактичного повернення Орендодавцю Транспортного засобу, АКБ, зарядного пристрою, ключів та іншої переданої комплектації. Саме повідомлення про намір припинити оренду не припиняє нарахування орендної плати.

6.6. Повернення Транспортного засобу оформлюється актом повернення або іншим письмовим підтвердженням Орендодавця. При поверненні фіксуються пробіг, комплектність, технічний стан і наявні пошкодження.

6.7. Прикладенко Марія Іванівна, тел. +380 XX XXX XX XX, зазначена виключно як довірена/контактна особа Орендаря. Зазначення її даних не надає їй права керувати, користуватися, отримувати або передавати Транспортний засіб без окремої письмової згоди Орендодавця. 7. Інші умови

7.1. Договір може бути достроково припинений або змінений за згодою Сторін.

7.2. У всьому іншому, що не врегульовано цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

Реквізити та підписи

7.3. Договір складений у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

7.4. Орендар повідомляє контакт довіреної особи: Прикладенко Марія Іванівна, тел. +380 XX XXX XX XX (демонстраційні дані). Зазначення довіреної особи не надає їй права користування Транспортним засобом без окремої письмової згоди Орендодавця. 8. Реквізити та підписи сторін ОРЕНДОДАВЕЦЬ ФОП Прикладенко Олена Іванівна Адреса: м. Приклад, вул. Зразкова, буд. 1, кв. 1 РНОКПП 0000000000 Тел.: +380 XX XXX XX XX IBAN: UA + 27 умовних цифр (не для платежів) Банк: [Назва банку] МФО: 000000 ЄДРПОУ Банку: 00000000 _____ Прикладенко Олена Іванівна (підпис) ОРЕНДАР Степаненко Степан Степанович Адреса фактичного місця проживання: м. Приклад, вул. Умовна, буд. 2, кв. 2 Адреса за пропискою: м. Приклад, вул. Умовна, буд. 2, кв. 2 ІПН 1111111111 Телефон: +380 XX XXX XX XX Telegram: [Telegram орендаря] _____ Степаненко Степан Степанович (підпис)

Акт приймання-передачі

АКТ приймання-передачі до договору оренди електроскутера № ЗРАЗОК-001 від 01 січня 2026 р. № ЗРАЗОК-001 «01» січня 2026 р. Ми, що нижче підписалися, ФОП Прикладенко Олена Іванівна , РНОКПП 0000000000 (Орендодавець), та Степаненко Степан Степанович, 01.01.1990 р.н., паспорт громадянина України № 123456789, РНОКПП 1111111111 (Орендар), склали цей Акт про наступне:

1. Орендодавець передав, а Орендар прийняв Транспортний засіб марки WUXI MANCHENG, модель E4, № DEMO-001, рік випуску 2026, колір: сірий VIN DEMO-VIN-0001

2. Пробіг на момент передачі: 0 км.

3. Ідентифікатори обладнання: IMEI DEMO-IMEI / [номер SIM].

4. Разом із Транспортним засобом передається акумуляторна батарея 60Ah ID DEMO-BATTERY-001, зарядний пристрій, ключ з пультом та захисний чохол.

5. Сторони підтверджують, що Транспортний засіб на момент передачі знаходиться у належному технічному стані та придатний до експлуатації. Наявні пошкодження, зауваження та комплектація додатково фіксуються відеозаписом відповідно до умов Договору. Орендодавець Орендар Прикладенко О. І. _____ Степаненко С. С. _____

Додаток №1: комплектація

ДОДАТОК №1 до договору прокату № ЗРАЗОК-001 від 01.01.2026 р. Дата: 01.01.2026 Час: 10:00

1. На виконання договору Наймодавець передає, а Користувач приймає: Марка Мопеду: WUXI MANCHENG Модель: E4 Номер скутера: DEMO-001 VIN / серійний номер: DEMO-VIN-0001 Рік випуску: 2026 Колір: сірий IMEI: DEMO-IMEI / [номер SIM] АКБ 60Ah ID: DEMO-BATTERY-001

2. Передача документації / Комплектація Мопеду: АКБ [ ] Зарядний пристрій [ ] Додатковий АКБ [ ] Ключ з пультом [ ] Шолом [ ] Чохол захистний для скутера [ ]

3. Технічний стан Мопеду: Стан кузова та наявні пошкодження: фіксуються при передачі; Пробіг: 00000; Рівень заряду АКБ: фіксується при передачі

4. Наявні пошкодження Мопеду при передачі: фіксуються під час передачі та на відео

5. [ ] Відеофіксація технічного стану та пошкоджень мопеду (по колу, з усіх сторін)

6. Відповідальність за пошкодження, втрату ТЗ та/або комплектації визначається відповідно до умов Договору та фактичного розміру завданих збитків.

7. Загальний розмір платежу за прокат Мопеду за період: 2700 грн за тиждень (7 днів)

8. Загальний розмір платежу за заставу: 2700 грн НАЙМОДАВЕЦЬ: Прикладенко Олена Іванівна _____ КОРИСТУВАЧ: Степаненко Степан Степанович _____

Орієнтовна вартість ремонту

Наряд замовлення вартості ремонту:

1. Крило переднє - 2250 грн (з фарбуванням) / пайка з фарбуванням - 1950 грн

2. Крило заднє (бризговик) - 1850 грн

3. Пластик голови (лобовий) - 3500 грн (разом з фарбуванням)

4. Фарбування одного елементу пластику - 1650 грн

5. Пластик радіатора - 1270 грн

6. Пластик радіатора з кріпленням - 1650 грн

7. Пластик копії (парус) - 2350 грн

8. Полик пластик підлоги - 2000 грн

9. Боковий обтікач - 2000 грн (елемент з фарбуванням)

10. Дзеркала пара - 780 грн

11. Поворот ліво - 550 грн

12. Поворот право - 550 грн

13. Повторювач повороту - 400 грн

14. Задній ліхтар - 2000 грн

15. Ручка гальма - 800 грн

16. Траверса - 3500 грн

17. Мопед Вили передні - 3300 грн

18. Кермо - 2300 грн

19. Пульти керма - 1300 грн

20. Накладка каталізатору - 200 грн

21. Витягування рами при лобовому зіткненні - 3000 грн

22. Зарядний пристрій 1600 грн

23. Оптика передня - 1350 грн

24. Гума (шина колісна) - 1350

25. Диск колеса переднього - 2100 грн / колесо заднє з мотором - 10500 грн * Наведені ціни є орієнтовними. Фактичний розмір збитків визначається за реальною вартістю необхідних деталей, матеріалів і ремонтних робіт на дату ремонту та підтверджується відповідними розрахунками/документами. До орієнтовної вартості запчастин додається 20% за роботу з ремонту та заміни, якщо інша фактична вартість робіт не підтверджена. Ознайомлений: Степаненко С. С. Дата: 01.01.2026 Підпис: _____

Згода на обробку персональних даних

ЗГОДА на обробку персональних даних Я, Степаненко Степан Степанович , 01.01.1990 р.н. , громадянин України, паспорт громадянина України № 123456789, РНОКПП 1111111111, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» даю згоду на обробку моїх персональних даних з первинних джерел у такому обсязі: паспортні дані, відомості про зареєстроване та фактичне місце проживання, номери телефонів та інші дані, необхідні для укладення і виконання договору оренди; використання персональних даних, що передбачає дії володільця бази щодо обробки цих даних, в тому числі використання персональних даних відповідно до їх професійних чи службових або трудових обов’язків, дії щодо їх захисту, а також дії щодо надання часткового або повного права обробки персональних даних іншим суб’єктам відносин, пов’язаних із персональними даними (стаття 10 зазначеного Закону); поширення персональних даних, що передбачає дії володільця бази персональних даних щодо передачі відомостей про фізичну особу з бази персональних даних (стаття 14 зазначеного Закону); доступ до персональних даних третіх осіб, що визначає дії володільця бази персональних даних у разі отримання запиту від третьої особи щодо доступу до персональних даних, у тому числі порядок доступу суб’єкта персональних даних до відомостей про себе (стаття 16 зазначеного Закону). Зобов’язуюсь у разі зміни моїх персональних даних надавати у найкоротший строк уточнену, достовірну інформацію та оригінали відповідних документів для оновлення моїх персональних даних. 01 січня 2026 р. _____ (підпис)